

T.C.
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Tarih : 08.10.2025

Sayı : 628

Konu : İmar Uygulaması

Saat : 11.00

Başkan	Gürkan ÜÇÜNCÜ	Üye	Ahmet Seyit ALIŞKAN
Üye	Ayfer CİHAN	Üye	Enver İSKENDEROĞLU
Üye	Ersin AKYOL	Üye	Hayati YAVUZ
Üye	Hanife YETİM	Üye	İdiris AKTAŞ
Üye	Muharrem ÖZTÜRK	Üye	Nazmi ÖZTÜRK

Başkanlık Makamından havaleli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığından gelen 03.10.2025 tarihli ve E-67666946-115.01.07-234604 sayılı yazı ile ekleri tetkik edildi.

Araklı ilçesi Hürriyet ve Kalecik Mahalleleri muhtelif parselleri kapsayan alanda imar uygulaması hakkında olduğu görüldü.

Yapılan görüşme sonunda:

Araklı ilçesi Hürriyet Mahallesi 354 ada 20 nolu parsel; 353 ada 1 ,2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18 nolu parseller ve Kalecik Mahallesi 150 ada 1 nolu parsel, 308 ada 1 nolu parsel, 351 ada 1 ve 2 nolu parseller; 359 ada 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu parseller; 761 ada 1, 2, 3, 5, 6, 22, 31 nolu parseller; 762 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 nolu parselleri kapsayan alanda, Araklı Belediye Encümenininin 06.05.2025 tarih 49 sayılı başlangıç ve 02.09.2025 tarih 112 sayılı tescil Encümen kararları ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine istinaden "Hürriyet-Kalecik 2. Bölge İmar Uygulaması" çalışmalarını tamamlanmış olup evrakların onaylanması talep edilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesi b fıkrası gereğince; bahse konu alanda yapılan (Hürriyet-Kalecik 2. Bölge) imar uygulamasına ait parselasyon planı, dağıtım cetvelleri ile Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) hesabının aynen onaylanmasına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19.maddesine göre müteakip işlemlerin ilçe belediyesi tarafından yürütülmesine, gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.08.10.2025

Gürkan ÜÇÜNCÜ
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Ahmet Seyit ALIŞKAN
Seçilmiş Üye

Ayfer CİHAN
Seçilmiş Üye

Enver İSKENDEROĞLU
Seçilmiş Üye

Ersin AKYOL
Seçilmiş Üye

Hayati YAVUZ
Seçilmiş Üye

Hanife YETİM
Yazı ve Kar. D. Bşk.

İdiris AKTAŞ
Mali Hiz. D. Bşk.

Muharrem ÖZTÜRK
Zabıta D. Bşk.

Nazmi ÖZTÜRK
İns. Kay. Eğit. D. Bşk.

Bu belge elektronik ortamda imzalanmıştır.



Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereğince güvenli e-imza ile imzalanmıştır.

<https://kurumsal.trabzon.bel.tr/ImzaliEvrakDogrula?evrakGuid=761fb437-fea1-4a2c-9418-44b804cab38d>